

市原ウィークリー・マンスリー倶楽部 ご入居までの流れ

① お申し込み書類のご提出（メール添付にてお送りください）

- ・「入居申込書」
- ・「申込時確認同意書」
- ・ご住所の確認できる「身分証明書の写し（両面）」ご入居者様全員分
（運転免許証・マイナンバーカード・健康保険証・在留カード・パスポートの写し のいずれか）
※マイナンバーカード・社会保険証の場合は情報を一部隠して送付いただきますようお願い致します。（別紙参照）
- ・【法人契約のみ】登記簿謄本の写し（※3ヶ月以内のものに限ります）
- ・「車検証の写し」（駐車場を利用者様のみ）

② 頂いた書類を基に、弊社で入居審査を行います。

③ 審査が完了いたしましたら、ご契約書を作成してメール添付にてお送りいたします。

④ ご契約書がお手元に届いたら、捺印してご返送いただきます。

⑤ お振り込み期日までにご利用料金をお振り込みいただきます。

⑥ 入金確認後、鍵の受け渡し等についての説明が記載された「入居のご案内」をお送りいたします。

⑦ 現地にて鍵の受け渡し→ご入居

即生活応援！ 標準設備・標準備品一覧

標準設備 備品一覧	40型インターネットテレビ	冷蔵庫	全自動洗濯機	炊飯器
	電子レンジ	電気ケトル	掃除機	ウォシュレット
	目覚まし時計	デスクライト	デスクミラー	ドライヤー
	フローリングワイパー	ワイパースタンド	風呂桶・風呂いす	エアコン
	デスク	椅子	レンジ台	ごみ箱
	寝具一式（ベッド等）	シーツ	タオル（大・小）	バスマット
	トイレ掃除用ブラシ	物干竿	シャツハンガー 5個	スラックスハンガー2個
	角ハンガー	カーテン	洋皿（大・中・小）	お椀
	スープカップ	ザル	ボウル	木製トレイ
	マグカップ	調理箸	スプーン	フォーク
	お玉	フライ返し	しゃもじ	包丁
	まな板	ピーラー	フライパン	お鍋
消耗品一覧 ※追加補充なし	シャンプー、リンス、ボディーソープ、食器用洗剤、お風呂用洗剤、水切りネット、ゴミ袋、わりばし、トイレットペーパー、ティッシュペーパー、トイレ用掃除シート、フローリング用掃除シート … 等々			
※	シャンプー・コンディショナー・ボディーソープ・洗剤等につきましてはお持ち帰りができかねます。原液がない場合もボトルは廃棄しないください。			
※	ご入居中に無くなった消耗品（トイレットペーパー・ティッシュペーパー・電球等）につきましては、ご自身で補充をお願い致します。			
※	ご退去時に備品の有無をお確かめください。尚、当社備品とご自身のお荷物をお間違えないようご注意ください。私物は必ずお持ち帰りください。			

ご返信 Mail : ichihara@wm-club.com

ご返信FAX番号 : 0436 - 26 - 4182

入居申込書

申込日： 20 年 月 日

プラン	1K (1名)	2DK (2名)
☐ ショートプラン (7日~29日)	5,800円/日	8,000円/日
☐ ミドルプラン (30日~89日)	4,800円/日	7,000円/日
☐ ロングプラン (90日以上)	4,300円/日	6,000円/日

入居申込期間 <入居日> 20 年 月 日 ~ <退去日> 20 年 月 日 11:00まで

賃借希望部屋数 部屋 ご利用人数 人 ※1K：最大2名 2DK：3名～(要相談)

料金	同居人追加 ☐ 有 500円/1日 希望追加人数()人
	追加ふとんセット ☐ 要 3,000円(税込)/1セット 希望貸出数()セット
	駐車場 (無料) 台 ※数に限りがございます。予めご了承ください
	駐輪場 (無料) ☐ バイク 台 ☐ 自転車 台

利用目的 ☐ 出張 ☐ 研修 ☐ 社宅 ☐ 仮住まい ☐ その他 ()

閲覧サイト ☐ 公式HP ☐ 看板 ☐ ウィークリーマンションドットコム ☐ マンスリーマンションドットコム
☐ W&M ☐ グッドマンスリー ☐ その他 ()

ご契約者	フリガナ		性別	☐ 男 ☐ 女 ☐ 不明	
	氏名		生年月日	西暦 年 月 日	
	フリガナ		携帯電話		
	住所	〒	TEL		
			FAX		
			Mail		
	勤務先	フリガナ		勤務先TEL	
		会社名		勤務先FAX	
		フリガナ		Mail	
		所在地	〒	職種	
所属					
		勤続年数	年 ヶ月		

入居者	フリガナ		性別	☐ 男 ☐ 女 ☐ 不明
	氏名		生年月日	西暦 年 月 日
	フリガナ		携帯電話	
	住所	〒	勤務先	
勤務先TEL				

追加同居者	フリガナ		性別	☐ 男 ☐ 女 ☐ 不明
	氏名		生年月日	西暦 年 月 日
	フリガナ		携帯電話	
	住所	〒	勤務先	
勤務先TEL				

入居申込時確認同意書（承諾事項）※必ずお読みください

☐ 定期借家契約について（借地借家法第38条3項に基づく説明）

上記物件の定期借家契約は更新がなく、期間満了とともに契約は終了いたします。よって期間満了日の翌日を始期とする新たな定期借家契約を締結する場合を除き期間満了日までに上記物件を原状回復の上、直ちに明渡ししなければなりません。

☐ お申込み前に必ずお部屋の空き状況をお問い合わせ下さい。

☐ 空き状況をご確認いただいた場合でも、申込を頂いたタイミングでお部屋をご用意できない可能性があります。

☐ お申込書類が全て揃わない場合はご契約が出来ませんので予めご了承下さい。尚、お申込書は全項目について漏れなく記載下さい。

☐ 審査終了後、弊社の指定する期日迄にご請求額をお振込みいただけます。尚、お振込手数料は、契約者様のご負担とさせていただきます。

☐ 支払期日までにご入金が確認できない場合は契約は成立しません。尚、ご返金のお振込手数料は、契約者様のご負担とさせていただきます。

☐ 同居人を追加される際は、追加料金として1人あたり1日500円(未就学児を除く)徴収いたします。

☐ 駐車場・駐輪場は基本無料ですが、数に限りがあるためお申込時にご確認下さい。

☐ 審査の結果、契約をお断りする場合がございます。尚、審査に関するお問合せには一切お答えすることが出来ませんので予めご了承下さい。

☐ 申込書受領後、弊社が審査を行います。勤務先への在籍確認、緊急連絡先への確認の連絡を行う場合がございます。

☐ 契約不成立の場合、本書は当社において裁断等の処理を行い返却等の請求には応じられません。

☐ ご契約期間満了後の再契約での入居継続は次の契約者がいない場合のみ受付可能です。

☐ 本物件は全室禁煙となります。

☐ 入居後の解約や早期退出によるご利用料金の返金は一切お受けできかねます。

☐ ご契約後の日程変更はお受け致しかねます。又ご契約後のキャンセルにつきましては、キャンセル料が発生致します。

別紙定期建物賃貸借契約書のキャンセルポリシーをご確認ください。

☐ 鍵を紛失した場合は交換費用を請求させていただきます。

☐ インターネット接続はあくまでサービス（無料）でご提供していますので、接続などの問題について弊社は一切の責を負いません。

また、備え付け以外のルーター機能の接続は禁止とさせていただきます。

☐ 弊社は本契約を含む取引の与信判断及び与信後の管理のため賃借人及び緊急連絡先又は連帯保証人の個人情報を収集・利用いたします。

プライバシーポリシーに関しましては、別紙契約約款記載の通りとなります。

☐ ご契約時のお部屋号室につきましては、予告なく変更させていただく場合がございます。

☐ ペットの持込み、飼育（預かり・一時保管含む）は禁止です。

☐ 家具や備品を紛失・破損された場合、新品での交換費用をご請求させていただきます。

☐ 鍵のご返却を以って退去とさせていただきますので、鍵のご返却がない場合は、鍵の返却日までの料金が発生します。

☐ 退去当日、立会で備品確認をいたします。（営業時間外は承れません）

☐ 退去後、備品の破損・紛失、使用光熱費に規定料の超過が確認された場合、請求させていただきます。

☐ 契約終了後に室内に残置物等があった場合は所有権を放棄したものと見做して処分致します。尚、処分に要した費用は別途ご負担頂きます。

別紙記載の申込内容に間違いありません。万が一内容に虚偽があった場合、
契約解除になろうとも一切異議申立てを致しません。上記記載の承諾事項を受諾し入居を申込みます。

市原ウィークリー・マンスリー倶楽部

千葉県市原市椎津339

TEL： 0436-26-4181

Mail： ichihara@wm-club.com

年	月	日
氏名		
		